

Avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse per la stipula di convenzioni per alloggi per studenti universitari, docenti e *visiting professor* con operatori economici qualificati e con privati

1. FINALITÀ E OGGETTO

L'Università degli Studi della Tuscia, al fine di supportare studentesse e studenti fuori sede e internazionali, docenti e *visiting professor* nella ricerca degli alloggi a Viterbo, Civitavecchia e Rieti, intende raccogliere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati e di proprietari privati per la stipula di una convenzione e il conseguente inserimento degli alloggi nella banca dati dell'Ateneo.

2. DESTINATARI DELL'AVVISO

Destinatari del presente avviso sono:

- a) operatori economici qualificati (strutture ricettive, strutture alberghiere, altri operatori economici) nella disponibilità di alloggi, organizzati anche nella forma di ATS
- b) proprietari privati di immobili idonei

3. REQUISITI DELLE STRUTTURE E CANONE

Requisiti: strutture con sistemazione in camera singola o doppia o tripla arredata, bagno, collocate a una distanza non superiore a 800 metri dagli immobili sede dell'Università ovvero a distanza superiore ma in prossimità di fermate di mezzi di trasporto pubblico. Nel caso in cui le strutture non dispongano internamente di locali ad uso cucina/angolo cottura o di aree comuni ad uso cucina/refettorio/mensa e di lavanderia, dovrà essere garantita la presenza di tali servizi in prossimità dell'unità abitativa.

Gli alloggi devono essere dotati di impianti a norma e di attestazione di conformità con la normativa vigente in materia.

Il canone mensile deve essere quotato per posto letto, se possibile compreso di utenze e connessione internet.

4. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando il modello A allegato al presente Avviso, corredata della documentazione richiesta e inviata all'indirizzo PEC protocollo@pec.unitus.it.

È richiesta anche una documentazione fotografica dell'immobile e degli alloggi (le immagini dovranno essere in formato .jpg e la PEC dovrà avere un peso complessivo non superiore a 5 MB).

Le istanze da parte degli interessati possono essere presentate in qualsiasi momento, senza previsione di un termine per la relativa ricezione. L'Ateneo si riserva la facoltà di disporre la chiusura dei termini con apposita futura comunicazione.



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DELLA
TUSCIA

5. CONVENZIONE

L'Università procederà a stipulare una convenzione con i soggetti che hanno manifestato l'interesse secondo le modalità di cui al punto 4, solo se gli immobili sono conformi con quanto previsto al punto 3 del presente avviso. La convenzione avrà una durata non inferiore a 3 anni e non superiore a 5 anni e può essere rinnovata con l'accordo delle parti.

Il contratto di locazione per il singolo alloggio sarà stipulato direttamente tra l'operatore economico/proprietario privato e lo studente/docente/*visiting professor* interessato. Il locatario provvede al pagamento del canone, nel rispetto dei prezzi concordati.

6. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

La Responsabile Unica del Procedimento è la Dott.ssa Maria Adele Savino, Responsabile dell'Ufficio Rapporti con gli Enti (e-mail: savino@unitus.it - tel. 0761357989).

Avv. Alessandra Moscatelli
Direttore Generale



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DELLA
TUSCIA

Allegato A

Spett.le Università degli Studi della Tuscia Via
Santa Maria in Gradi, 4
01100 VITERBO

Indirizzo PEC: protocollo@pec.unitus.it

OGGETTO: Istanza di manifestazione di interesse per la stipula di convenzioni per alloggi per studenti, docenti universitari e *visiting professor*

La/Il sottoscritto/a.....nata/o a..... il..... e residente
in vian..... codice fiscale in qualità di.....
dell'operatore economicodenominazione sociale..... con sede legale in..... via
..... sede operativa invia.....codice fiscale partita IVA n.
.....

Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:

Domicilio eletto:
via n.....CAP.....
telefono
PEC.....

sotto la propria responsabilità – a norma degli articoli 46-47 del DPR 28.12.2000 n. 445 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art.76 DPR 445/2000)

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla selezione in oggetto in base a quanto disposto dall'"*Avviso per la manifestazione di interesse per la stipula di convenzioni per alloggi per studenti, docenti e *visiting professor* con operatori economici qualificati e privati*" pubblicato in data _____

per la seguente categoria (è possibile barrare più opzioni):

- studenti
- docenti e *visiting professor*



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DELLA
TUSCIA

e

DICHIARA

1. l'alloggio proposto possiede i requisiti di cui al punto 3 dell'Avviso: *sistemazione in camera singola o doppia o tripla arredata, bagno, collocato a una distanza non superiore a 800 metri dagli immobili sede dell'Università ovvero a distanza superiore ma in prossimità di fermate di mezzi di trasporto pubblico. Nel caso in cui le strutture non dispongano internamente di locali ad uso cucina/angolo cottura o di aree comuni ad uso cucina/refettorio/mensa e di lavanderia, dovrà essere garantita la presenza di tali servizi in prossimità dell'unità abitativa;*
2. l'alloggio proposto è dotato di impianti a norma e di attestazione di conformità con la normativa vigente in materia;
3. che la sua migliore offerta, per quanto richiesto nell'Avviso, è la seguente:

3.1 la struttura ricettiva è ubicata in via _____ nel Comune di _____ cap. _____ provincia (____) link della pagina web (se disponibile) _____

3.2 la tipologia, il numero di unità abitative che si rendono disponibili ai fini dell'Avviso e i relativi costi (specificare se utenze e oneri accessori inclusi o esclusi) sono i seguenti:

- n. __unità abitative in struttura ricettiva, composte da n. __vani e n. _____posti letto _____eventuale denominazione dell'unità abitativa _____;

-costo per posto letto: euro

-periodo di disponibilità a partire dal _____ (si consideri che il periodo di occupazione dell'unità abitativa potrebbe variare da 3 mesi a 12 mesi) oppure dal _____al _____;

-servizi annessi all'unità abitativa suddetta:

- bagno privato
- bagno comune per n. __persone
- spazio comune uso cucina
- locale uso cucina
- angolo cottura
- refettorio/mensa
- refettorio/mensa situati a m...dalla struttura
- tipologia di riscaldamento _____
- tipologia di arredo nelle camere
- lavatrice disponibile
- lavanderia comune
- servizio lavanderia situato a m...dalla struttura



- pulizie dell'unità abitativa ogni ... giorni
- portierato
- wi-fi
- utenze (luce, acqua, gas) _____ *specificare se incluse nella quotazione oppure eventuale costo mensile: € _____*

• n. _____ camere singole presso _____;

- costo unitario /camera: € _____

- periodo di disponibilità a partire dal _____ oppure dal _____ al _____;

-servizi annessi all' unità abitativa suddetta:

- bagno privato
- bagno comune per n. ___ persone
- angolo cottura
- locale uso cucina
- spazio comune uso cucina
- refettorio/mensa
- refettorio/mensa situati a m...dalla struttura
- tipologia di riscaldamento _____
- tipologia di arredo nelle camere
- lavatrice disponibile
- lavanderia comune
- servizio lavanderia situato a m...dalla struttura
- pulizie dell'unità abitativa ogni ... giorni
- portierato
- wi-fi
- utenze (luce, acqua, gas) _____ *specificare se incluse nella quotazione oppure eventuale costo*

mensile: € _____

• n. _____ camere doppie presso _____
eventuale denominazione dell'unità abitativa _____;

-costo unitario /camera: € _____

-costo per posto letto: € _____

-periodo di disponibilità a partire _____ oppure dal _____ al _____;

-servizi annessi all' unità abitativa suddetta:

- bagno privato
- bagno comune per n. ___ persone
- locale uso cucina
- spazio comune uso cucina
- angolo cottura



- refettorio/mensa
- refettorio/mensa situati a m...dalla struttura
- tipologia di riscaldamento _____
- tipologia di arredo nelle camere
- lavatrice disponibile
- lavanderia comune
- servizio lavanderia situato a m...dalla struttura
- pulizie dell'unità abitativa ogni ... giorni
- portierato
- wi-fi
- utenze (luce, acqua, gas) _____specificare se incluse nella quotazione oppure eventuale costo

mensile: € _____

- n. ___camere triple presso_____eventuale denominazione dell'unità abitativa _____;

-costo unitario /camera: € _____

-costo per posto letto: € _____

-periodo di disponibilità a partire _____ oppure dal _____al _____;

-servizi annessi all' unità abitativa suddetta:

- bagno privato
- bagno comune per n. ___persone
- locale uso cucina
- spazio comune uso cucina
- angolo cottura
- refettorio/mensa
- refettorio/mensa situati a m...dalla struttura
- tipologia di riscaldamento _____
- tipologia di arredo nelle camere
- lavatrice disponibile
- lavanderia comune
- servizio lavanderia situato a m...dalla struttura
- pulizie dell'unità abitativa ogni ... giorni
- portierato
- wi-fi
- utenze (luce, acqua, gas) _____specificare se incluse nella quotazione oppure eventuale costo

mensile: € _____



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI DELLA
TUSCIA

Allegati:

-Foto/immagini della struttura e delle unità abitative se non fossero disponibili su una pagina web indicata al punto 3.1

-Altro (specificare): _____

Luogo e data

Firma (se firma olografa, si prega di allegare documento di identità in corso di validità)